

**HOTARAREA Nr. 102 / 2018**

privind prelungirea contractelor de inchiriere si stabilirea chiriei pentru suprafetele cu destinatie de locuintă, construite prin programul Agentiei Nationale pentru Locuinte

Consiliul local al orasului Negresti Oas intrunit in sedinta ordinara astazi 29.11.2018.

Avand in vedere:

- Expunerea de motive nr. 24019/26.11.2018 a d-lui viceprimar Fanea Ioan Constantin,
- Raportul comun nr. 24018/26.11.2018 al Directiei administratie publică locală si a Directiei economice.
- Prevederile art. 8 alin. 4 - 11 din Legea nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte.
- Art. 15 alin 23 si anexa nr. 16 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte
- Art. 36 alin. 6 lit. a punctul 17, precum si art. 45 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata.

**HOTARASTE:**

**Art. 1** Se aproba prelungirea pentru o perioada de un an, a contractelor de inchiriere pentru suprafetele cu destinatie de locuintă, construite prin programul Agentiei Nationale pentru Locuinte începând cu 1 ianuarie 2019.

**Art. 2** Pentru anul 2019 se stabileste cuantumul chiriilor pentru suprafetele cu destinatie de locuintă, construite prin programul Agentiei Nationale pentru Locuinte conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotarare.

**Art. 3** Pentru titularii de contracte de închiriere care au împlinit vârsta de 35 de ani la valoarea stabilită prin anexa se va aplica un procent de 0,1%.

**Art. 4** Pentru titularii de contracte de închiriere care sunt in faza primilor 5 ani de la încheierea contractelor se aplică cuantumul chiriei stabilit la art. 2 si art.3 din prezenta hotarare.

**Art. 5** Se imputerniceste Primarul Orasului Negresti Oas să semneze actele aditionale privind prelungirea contractelor mentionate la art. 1.

**Art. 6** Cu ducerea la indeplinire a prezentei se încredintează Directia economică prin d-na Fechete Monica si Directia administratie publică locală prin d-na Grigoras Irina.

**Art. 7** Prezenta se comunica Institutiei Prefectului Satu Mare si persoanelor nominalizate prin intermediul secretarului orasului.

Negresti Oas la 29.11.2018

**PRESEDINTE  
DE SEDINTA  
HOTCA ADRIAN**



**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR UAT  
GRIGORAS IOAN RADU**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001

Nr. total al consilierilor în functie = 17

Nr. total al consilierilor prezenti = 15

Nr. total al consilierilor absenti = 2

Voturi pentru = 15

Voturi împotriva = 0

Abtineri = 0