

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEGREȘTI-OAȘ**  
**privind stabilirea modului de calcul a chiriei pentru suprafețele cu destinația de locuință,**  
**construite prin programul ANL**

**HOTĂRÂREA NR.128/2025**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEGREȘTI-OAȘ**  
**întrunit în ședință ordinară, azi data de 19.12.2025**

Având în vedere:

- Proiect de Hotărâre nr.30713/12.12.2025
- Referatul de aprobare nr.30712/12.12.2025 al doamnei primar Aurelia Fedorca
- Raportul de specialitate nr.30714/12.12.2025 al Direcției Amenajarea Teritoriului, Investiții și Proiecte
- Notă de prezentare nr.30711/12.12.2025 al Direcției Amenajarea Teritoriului, Investiții și Proiecte
- Aviz comisia de specialitate nr.1-economico-financiară
- Legea nr.152/1998-privind înființarea ANL, modificată și completată
- HG nr.962/2001- privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 , modificată și completată la zi .
- Hotărârea nr. 304/05.05.2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de punere în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998-modificată și completată la zi, referitor la modalitatea de calcul a chiriei.
- Hotărârea nr. 420/08.06.2018-privind modificarea și completarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea ANL.
- Hotărârea 1174/28.10.2021 privind modificarea și completarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001
- Prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale.

În temeiul prevederilor art. 129 al. 4 lit.d) , alin 2, lit c) alin 7., lit. k), art. 136 alin 1 și 2, art.139, alin 3. lit.e) art. 196 alin. 1 lit. a, art. 243 alin. 1 li. a, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.**Se aprobă **stabilirea modului de calcul a chiriei pentru suprafețele cu destinația de locuință, construite prin programul ANL** conform Anexelor 1-4 care fac parte integrantă din prezenta

**Art.2.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcției Amenajarea Teritoriului, Investiții și Proiecte prin Dir.Adj.Ex. Berinde Cristian, Direcției Asistență Socială prin Dir. Ex. Tamașoschi Vlăduț și Direcției Economice prin Dir. Ex. Cuc Crina.

**Art.3.** Prezenta se comunică Instituției Prefectului Județului Satu Mare și persoanelor nominalizate prin intermediul secretarului general al orașului.

**PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ  
ANDREKA ADRIAN-DAN**



**Negrești-Oaș la 19.12.2025**  
**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL UAT**  
**CIONCA IOAN**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin.3 lit.e din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Nr. total al consilierilor în funcție = 17

Nr. total al consilierilor prezenți =16

Nr. total al consilierilor absenți =1

Voturi pentru = 16

Voturi împotriva = 0

Abțineri=0