

PRESENTE DE SERVICIU
TANEA IOAN CONSTANTIN

SECRETAR UAT
BERCEA VAGILE

BD 7

Pag 1

OBIECTIV:

Cresterea eficientei energetice a Gradinitei cu Program Prelungit Nr. 7, din localitatea Negresti-Oas

Proiectant:

Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/64/25.06.2015, CUI34697191



DEVIZUL GENERAL la PT

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

Cresterea eficientei energetice a Gradinitei cu Program Prelungit Nr. 7, din localitatea Negresti-Oas

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	600,00	114,00	714,00
3.3	Expertizare tehnica	5.000,00	0,00	5.000,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	9.800,00	665,00	10.465,00
3.4.1	Audit energetic	6.300,00	0,00	6.300,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	3.500,00	665,00	4.165,00
3.5	Proiectare	43.200,00	6.213,00	49.413,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8.900,00	0,00	8.900,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.600,00	0,00	1.600,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.700,00	513,00	3.213,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.7	Consultanta	62.500,00	8.930,00	71.430,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	46.500,00	5.890,00	52.390,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea cererii de finantare	15.500,00	0,00	15.500,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	31.000,00	5.890,00	36.890,00
3.7.2	Auditul financiar	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.8	Asistenta tehnica	18.939,27	3.598,47	22.537,74
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	8.838,33	1.679,29	10.517,62
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.944,40	1.319,44	8.263,84

DEVIZUL GENERAL: Creșterea eficienței energetice a Grădiniței cu Program Prolungit Nr. 7, din localitatea Negrești-Oas

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.893,93	359,85	2.253,78
3.8.2	Dirigenție de șantier	10.100,94	1.919,18	12.020,12
TOTAL CAPITOL 3		146.039,27	20.660,47	166.699,74
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.283.592,67	243.882,60	1.527.475,27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12.272,41	2.331,75	14.604,16
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	159.477,00	30.300,63	189.777,63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.455.342,08	276.514,98	1.731.857,06
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	20.385,00	3.873,15	24.258,15
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12.000,00	2.280,00	14.280,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	8.385,00	1.593,15	9.978,15
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14.254,53	0,00	14.254,53
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.479,33	0,00	6.479,33
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.295,87	0,00	1.295,87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.479,33	0,00	6.479,33
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	119.848,70	22.790,25	142.738,95
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
TOTAL CAPITOL 5		162.588,23	28.183,40	190.771,63
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.763.969,58	325.358,86	2.089.328,43
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.307.865,08	248.494,35	1.556.359,43

DEVIZUL GENERAL: Cresterea eficientei energetice a Gradinitei cu Program Prolungit Nr. 7, din localitatea Negresti-Oas

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

In preturi la data de 25.01.2019; 1 euro 4,7569 lei

Data
25.01.2019

Intocmit
dr. ing Naghiu George

Beneficiar/ Investitor
Orasul Negresti Oas, Jud. Satu-Mare

