





PRIMĂRIA ORAȘULUI NEGREȘTI-OAȘ  
JUDEȚUL SATU MARE  
ROMÂNIA

Str. Victoriei, Nr.95-97, Tel/Fax:+40- 0261-854845,0261-853112, 0261-854842  
e-mail: [primarie@negresti-oas.ro](mailto:primarie@negresti-oas.ro), pagină de internet: [www.negresti-oas.ro](http://www.negresti-oas.ro)

romania2019.eu  
Proiectarea este la Comitetul Local de Evaluare

PREȘEDINTELE CONSILIULUI LOCAL

SARCA IOAN

SECRETAR LOCAL  
GRIGORIS

Anexa 2 la HCL 28 /2019

## 1. Caracteristicile tehnice ale clădirii care se dorește a fi amenajată prin Proiect

### A. Condiții locale ale amplasamentului și caracteristici ale clădirii

Construcția localizată în Str. Victoriei nr.140, localitatea Negrești-Oaș, jud. Satu Mare, fiind încadrată, din punct de vedere climatic și al seismicității terenului, astfel:

Categoria de importanță:

Imobilul cu destinația Muzeu se încadrează în categoria C „normală”, în conformitate cu HGR 766/1997.

Imobilul compus din două corpuri de clădire și cu funcțiunea de Muzeu se încadrează în „clasa III de importanță”, conform normativului de protecție seismică P100-1/2013 respectiv în „Clădiri de tip curent, care nu aparțin celorlalte clase”.

### B. Perioada de proiectare/execuție a clădirii

- Perioada de proiectare: necunoscută;
- Perioada de execuție a clădirii: 1950.

### C. Descrierea arhitecturală a clădirii analizate – corp vechi

- Regimul de înălțime a clădirii analizate: P+1E;
- Înălțimea clădirii: 12,000 m;
- Suprafața construită a clădirii analizate: 575,660 m<sup>2</sup>;
- Înălțimea medie a soclului: 0,600 m;
- Număr de tronsoane clădire analizată: 1,0;
- Număr de scări: 1,0;
- Tâmplăria: tâmplărie din PVC cu geam termopan;
- Tip acoperiș: acoperiș tip șarpantă;
- Tip învelitoare: țiglă metalică;
- Gradul de rezistență la foc: III.

#### **D. Descrierea funcțiilor în clădire**

Descrierea funcțională detaliată pe nivele în situația existentă cât și cea propusă se regăsește în partea desenată a documentației, cât și în prezentarea succintă de mai jos:

Suprafețe situația propusă:

PARTER CORP VECHI:

Birou: 33,29 mp

Hol: 16,75 mp

Debara: 6,12 mp

Birou: 15,21 mp

Birou: 22,14 mp

Sala: 21,85 mp

Sala: 14,79 mp

Sala: 34,79 mp

Magazin artizanat: 19,55 mp

Hol: 79,38 mp

Sas: 3,02 mp

Grup sanitar femei: 8,23 mp

Grup sanitar bărbați: 8,41 mp

Depozit mobilier: 4,46 mp

Birou: 9,46 mp

Sala expunere 1: 72,85 mp

Sala expunere 2: 17,98 mp

Sala expunere 3: 89,66 mp

ETAJ 1 CORP VECHI:

Sala expoziție 1: 43,70 mp

Sala de expoziție 2: 44,85 mp

Zona de expoziție: 22,44 mp

Sala de expoziție 3: 168,19 mp

Sala de expoziție 4: 27,69 mp

Zonă expoziții: 15,05 mp

Sala de expoziție 5: 45,50 mp

Sala de expoziție 6: 23,35 mp

Zona de trecere: 17,65 mp

Hol: 68,77 mp

G.S. persoane cu dizabilități: 5,21 mp

Suprafața construită existentă: 737,00 mp

Suprafața construită propusă: 737,00 mp – neschimbată

Suprafața desfășurată existentă: 1463 mp

Suprafața desfășurată propusă: 1463 mp – neschimbată

Destinația principală: muzeu  
Destinația încăperilor: spațiu primire, sala expunere, birou, sala expoziție,  
debara  
Asigurarea circulației pe orizontală: Palier la fiecare nivel;  
Asigurarea circulației pe verticală: Rampe pe scări.

**2. Număr locuitori: 15.185 locuitori**

**3. Număr operatori economici: 315 operatori economici**

Inițiator  
Primar  
Aurelia Fedorca



Direcția Achiziții Publice și Proiecte  
Dir. exec. Niculina Keresztszegi

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials.

Întocmit, Halas Maria – consilier implementare proiecte, în 5 exemplare din care  
4 exemplare pentru Secretar UAT și 1 exemplar pentru Direcția Achiziții  
Publice și Proiecte

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials.