



Președinte de sedință: Hotca Adrian
Secretar uat: Grigoras Radu

ANEXĂ LA
HCL Nr. 117 / 2017

Capitolul I IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Impozitul și taxa pe cladiri

Art.1 Calculul impozitului pe cladirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

1. Pentru cladirile rezidențiale și cladirile -anexa , aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,1%, asupra valorii impozabile a cladirii.
2. Valoarea impozabilă a cladirii, exprimată în lei, se determină prin inmultirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimate în metrii patrati, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

VALORILE IMPOZABILE Pe metru patrat de suprafață construită desfasurată la cladiri, în cazul persoanelor fizice			
Tipul cladirii	Valoarea impozabilă - lei/m.p.	Fara canalizare, incalzire	instalatii electrice de apa, sau
Cu instalatie de apă, canalizare electrică și incalzire (condiții cumulative)			
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	0	1 1000	2 600

B.Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300		200
C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic și/sau chimic	200		175
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125		75
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	
F.In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	

Art.2 Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii	I	II	III	IV	V
A	0	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10
B	1	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05
C	2	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00
D	3	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95
						0,90

Valoarea impozabila a cladirii ,determinata in urma aplicarii unei reduceri in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50%,pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b) cu 30%,pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- c) cu 10%,pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Art.3 Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice:

- 1.Pentru cladirile nerezidentiale, aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote 0,9%, asupra valorii care poate fi:
 - a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin 1, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

Art.4 Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice:

1.In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

2. In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conf. art.1.

3. Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidențiate distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.1.
- b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitate economica, impozitul pe cladiri **se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,9%** conform art.3.

Art.5 Calculul impozitului / taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice:

1. Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii;

2. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladirile se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii impozabile a cladirilor;

3. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladirile se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;

4. In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential;

5. Pentru stabilirea impozitului taxei pe cladirile, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul / taxa conform art. 460 alin.5 pct.a-f din Codul Fiscal (Lg.227/2015);

Art.6. Nivelul impozitelor prevazute la art.5, se mentine majorat cu 38,5%.

Art. 7. Plata impozitului/taxei:

1. Impozitul pe cladirile se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv;

2. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladirile datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10 %.

CAP.II

Art.8 Impozitul pe teren si taxa pe teren.

1. Impozitul /taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului;

2. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenuri inregistrate in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare, cu suprafata prevazuta in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxeii, pe ranguri de localitati – lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A				6545		
B				4447		
C				2113		
D				1230		

3. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , pentru suprafata care depaseste 400 mp, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin.4 , iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut la alin.5.

4. Pentru stabilirea impozitului/taxa pe teren, se folosesc sumele din tabelul urmator , exprimate in lei/ha:

Nr. crt.	Zona	- lei/ha			
		A	B	C	D
Categoria de folosinta					
1.	Teren arabil	28	21	19	15
2.	Pasune	21	19	15	13
3.	Faneata	21	19	15	13
4.	Livada	46	46	35	19
5.	Vie	53	35	28	28
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7.	Teren cu ape	15	13	8	X
8.	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X	X	X

5. Suma stabilita conform alin.4 se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
III	3,00

6. In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabeleste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in ha cu suma corespunzatoare in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art.2.

IMPOZITUL.TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

-lei /ha-

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit
1.	Teren cu constructii	22
2.	Teren arabil	42
3.	Pasune	20
4.	Faneata	20
5.	Vie pe rod	48
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6.	Livada pe rod	48
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alte teren cu vegetatie forestiera	8
7.1	Padure, in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8.	Teren cu apa	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26
9.	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art. 9. Plata impozitului/taxei:

1. Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv;
2. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10 %.

CAP.III

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 10. Calculul impozitului:

1. Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.
2. In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT	
Mijloace de transport cu traciune mecanica	
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)	
Motociclete,tricicluri,quadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600cmc,inclusiv	8
Motociclete,tricicluri,quadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1600cmc	9
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	18
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	72
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	144
Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3.001 cm ³ inclusiv	290
Autobuze ,autocare,microbuze	24
Alte vehicule cu traciune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate	
1.Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1.1.Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica< 4.800 cmc	4
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica> 4.800 cmc	6
2.Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an

3. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.
4. In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozit pentru motocicletele respective.
5. In cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 t, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevazută în tabelul următor:

Art. 11 Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I.	două axe			
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
	2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
	3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
	4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
	5.	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II.	3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7.	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III.	4 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
	3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661

	4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
	5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6.	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1.408
	9 Masa de cel puțin 28 tone	803	1.408
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528

	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1.537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.537	2.133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.133	3.239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.133	3.239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.133	3.239
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.698	2.363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.363	3.211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3.211
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.500	2.083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.083	2.881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.881	4.262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4.262
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.032	1.542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.542	2.454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454

Art.12 Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	Impozitul - lei -
a. Pana la 1 tona inclusiv	9
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Art. 13 In cazul persoanelor fizice nivelul impozitelor pentru mijloace de transport, se menține majorat cu 15 % cu excepția taxelor prevedute la art.11.

Art. 14 In cazul persoanelor juridice nivelul impozitelor pentru mijloace de transport, se mentine majorat cu 20 % cu exceptia taxelor prevezute la art.11.

Art. 15. Plata impozitului/taxei:

1. Impozitul pe mijloace de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv;

2. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloace de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10 %.

Art. 16 Taxa pentru eliberarea certificatelor avizelor si a autorizatiilor.

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autoritații administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor	
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -
a. Pana la 150 m ² , inclusiv	6
b. Intre 151 si 250 m ² , inclusiv	7
c. Intre 251 si 500 m ² , inclusiv	9
d. Intre 501 si 750 m ² , inclusiv	12
e. Intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	14
f. Peste 1.000 m ²	14+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, se stabilește de consiliul local în sumă de 15 lei. Taxa prevazuta la aliniat 3 se mentine majorată cu 10%

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 1;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autoritații administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondelor de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 9 lei.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. Taxa prevazuta la aliniat 13 se mentine majorată cu 10%

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord. Taxa prevazuta la aliniat 14 se mentine majorată cu 10%

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 9 lei, inclusiv.

Art. 17 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 80 lei. Certificatele de producător se vizează trimestrial, taxa de viza reprezintă 25% din cantumul taxei prevăzute pentru eliberare certificatului de producător fiind de 22 Lei. Taxa prevazuta la aliniat 1 și 2 se mentine majorată cu 10%

(3) Taxa acord principiu, este în suma de **99 lei**.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitatii economice, ir suma **de 88 lei** in mediul urban, acestea se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator. **Taxa de viza reprezinta 50%** din cuantumul taxei pentru eliberarea acesteia , aceasta fiind de **44 lei**.

(5) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) - pentru suprafața de pana la 50 mp inclusiv, taxa va fi de 400 lei;
 - pentru suprafațe cuprinse intre 51 mp si 100 mp, taxa va fi de 800 lei;
 - pentru suprafațe cuprinse intre 101 mp si 150 mp, taxa va fi de 1200 lei;
 - pentru suprafațe cuprinse intre 151 mp si 200 mp, taxa va fi de 1500 lei;
 - pentru suprafațe cuprinse intre 201 mp si 400 mp, taxa va fi de 1700 lei;
 - pentru suprafațe cuprinse intre 401 mp si 500 mp, taxa va fi de 2000 lei;
- b) pentru suprafața de pana la 500 mp, taxa va fi de 4000 lei .

(6) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (5), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căruia rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 18.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJOLACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

1.Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

	2. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :	- lei/m ² sau fractiune de m ²
	a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	33
	b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23

Taxele prevazute la alin. 2 se mentin majorate cu 10%

Art. 19 Impozit pe spectacol

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

a) 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricărora altor cerințe privind tipărire, înregistrare, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art.20 Alte taxe locale :

1. Utilizarea domeniului public sau a platourilor utilizate în vederea amplasării de parcuri de distractii, caruseluri, unități de circ sau alte asemenea activități autorizate de Primărie se închiriază după cum urmează:

-ocuparea terenului pe o suprafață de pana la 200mp **180lei/zi**

-ocuparea terenului pe o suprafață între 200-300 mp **255 lei/zi**

-ocuparea terenului pe o suprafață între 300-500mp **329 lei/zi**

2. Ocuparea cu terase autorizate lângă unități de alimentație publică **5 lei/mp/luna**

3. Utilizarea domeniului public, a cailor de acces de către comercianți autorizați de către Primărie, prin amplasarea de tonete, mese sau dulapuri frigorifice taxa este de **15 lei/mp/zi**.

4. Ocuparea cu materiale de construcții sau de orice fel, organizarea de sănzieri, etc **0,5 lei/mp/zi**.

5. Pentru chioscurile și tonetele de ziare, reviste, carti și alte publicații autorizate **12 lei/mp/luna**

6. Ocuparea cu garaje sau alte construcții autorizate **0,6 lei/mp/luna**.

7. Se stabilește urmatoarele tarife pentru prestarea serviciului de copiere a documentelor care contin informații de interes public după cum urmează :

- 1,00 lei/ pagina A4

- 1,50 lei/ pagina A4 fata- verso

- 1,50 lei/ pagina A3

- 2,00 lei/ pagina A3 fata- verso

Art. 21. Pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majoreaza cu 500%.

Pentru punerea în aplicare a prevederilor privind clădirile/terenurile neîngrijite situate în intravilan, se au în vedere următoarele:

a) în cazul clădirilor: stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubre, fațade nereparate/necurățate/netencuite/ nezagrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură;

b) în cazul terenurilor: stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubre, neefectuarea curățeniei în curți, neîntreținerea/nerepararea împrejmuirilor sau alte situații de asemenea natură;

c) fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii/renovării/ demolării/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor;

d) în vederea identificării clădirilor/terenurilor neîngrijite de pe raza unității administrativ-teritoriale, se împuternicesc angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuții în acest sens, să efectueze verificări pe raza unității administrativ-teritoriale și să întocmească fișă de evaluare și nota de constatare;

e) după identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijite/neîngrijit, prin grija compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal prin care s-a constatat starea clădirii/terenului, după caz, să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea/terenul în stare de întreținere/îngrijire;

f) dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate. În cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii;

g) dacă, după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare, persoanele prevăzute la lit. d) vor încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii/terenului în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neîngrijite. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, primarul unității administrativ-teritoriale va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv. Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare privind zona în cadrul localității, respectiv elementele de identificare potrivit nomenclaturii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabilului. Organul fiscal local va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii consiliului local;

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, majorarea impozitul pe teren cu 500%, va fi aplicată începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Pentru punerea în aplicare impozitului pe terenul agricol nelucrat se au în vedere următoarele categorii terenurilor agricole:

(I) arabil;

- (II) pășuni;
- (III) fânețe;
- (IV) vii;
- (V) livezi.

Clădirile și terenurile care intră sub incidența art. 21 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

Hotărârile consiliului local au caracter individual.

Art .22. Scutirile și facilitatile se vor acorda conform Codului Fiscal, iar în cazurile în care se acorda de Consiliul local se va adopta hotărare.

Directia Economica,
FABIAN FLORICA

