



PRIMĂRIA ORAȘULUI NEGREȘTI-OAȘ
JUDEȚUL SATU MARE, ROMÂNIA

Str. Victoriei, Nr.95–97, Tel/Fax:+40- 0261-854845,0261-853112, 0261-854842
e-mail: primarie@negresti-oas.ro, pagină de internet: www.negresti-oas.ro

Nr. 812 din 15.01.2020

APROBAT
Primar
Aurelia Fedorca

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII
PUBLICULUI**

DOCUMENTAȚIA P.U.Z. - ” *LOCUINTE DE SERVICIU PENTRU SPITALUL ORASENESC NEGREȘTI OAS*”, extras C.F. 108425, nr. Cad. 108425.

Amplasament: - Negrești Oaș, Str. Victoriei, nr. 90
Initiator : - Consiliul Județean
Beneficiar : - Spitalul Orasenesc Negrești Oas.
Proiectant : - S.C. Sigma Proiect S.A. Satu Mare

Document elaborat în conformitate cu Ordinul 2701 din 30 decembrie 2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea “Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism”.

Persoana responsabilă din partea Primăriei Negrești Oas:

• **Cionca Angela** - Referent de Specialitate - Direcția Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu.

Grupul de lucru din partea Primăriei:

- **Lup Ancuta** - Arhitect Sef - reprezentant al Administrației Publice Locale din cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu.
- **Berinde Cristian** - Director adjunct - reprezentant al Administrației Publice Locale din cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu.
- **Petrenci Viorel** - reprezentant al Administrației Publice Locale din cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu.

A. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul inclusiv:

1. Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului:

• anunț privind informarea și consultarea publicului în etapa elaborării propunerilor PUZ și Regulamentul Local de Urbanism aferent, afișat pe adresa www.negresti-oas.ro în data de **12.11.2019; 14.11.2019**.

• afișare anunț:

- la avizierul Primăriei Negrești Oaș în perioada; **12.11.2019-02.12.2019**

- pe panou rezistent la intemperii, amplasat în loc vizibil pe teritoriul zonei studiate;

2. Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, :



PRIMĂRIA ORAȘULUI NEGREȘTI-OAȘ
JUDEȚUL SATU MARE, ROMÂNIA

Str. Victoriei, Nr.95–97, Tel/Fax:+40- 0261-854845,0261-853112, 0261-854842
e-mail: primarie@negresti-oas.ro, pagină de internet: www.negresti-oas.ro

- A fost publicat anunțul pe site-ul primăriei : www.negresti-oas.ro.
- Au fost transmise următoarele scrisori de notificare :
- Protopopiatul Roman Unit cu Roma Greco Catolic - sediul Negrești Oaș, Str. Unirii, nr. 25 - scrisoare de notificare nr. 26845/11.11.2019
- Spitalul Orasenesc Negresti Oas - sediul Negrești Oaș, Str. Victoriei, nr. 90, scrisoare de notificare nr. 26846/11.11.2019

Documentația disponibilă la Direcția Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu, a fost consultată de către Preot Cordos Dumitru în calitate de reprezentant al Bisericii "Bunavestire", astfel fiind depusă la Primăria Orașului Negrești Oaș Petiția înregistrată sub nr. 27963/20.11.2019, prin care și-a exprimat îngrijorarea cu privire la distanța relativ mică, invocând faptul lucrărilor de construire al blocului de locuințe ar putea afecta structura de rezistență a bisericii și ca ar afecta aspectul architectural al zonei.

În cadrul Sedinței de dezbatere publică desfășurată în data de 03.12.2019 (conform Documentului de Planificare), această petiție a fost prezentată reprezentantului societății de proiectare participant la ședință, iar ulterior a fost transmisă spre soluționare prin adresa de înaintare nr. 29543/04.12.2019. Ca urmare, SC SIGMA PROIECT S.A. a răspuns la această solicitare, precizând că "lucrările de proiectare a construcției de locuințe vor fi executate de specialist cu înaltă calificare, verificate de verificatori cu mare experiență", astfel ca nu vor fi afectate atât structura de rezistență a bisericii cât și aspectul architectural al zonei.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul Local al Orașului Negrești Oaș, privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și după publicarea lui fundamentează decizia Consiliului Local de adoptare a planului de urbanism la care se referă.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr.19/28.03.2011, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, propunem aprobarea documentației privind

P.U.Z. - "LOCUINTE DE SERVICIU PENTRU SPITALUL ORASENESC NEGREȘTI OAS", extras C.F. 108425, nr. Cad. 108425.

Arhitect Sef
Ancuta Lup

Viza de legalitate
Secretar General UAT
Ioan Cionca

Întocmit, 2 ex.
Ref. de Spec. Cionca Angela