



PRIMĂRIA ORAȘULUI NEGREȘTI-OAȘ
JUDEȚUL SATU MARE
ROMÂNIA

Str. Victoriei, Nr.95–97, Tel/Fax:+40- 0261-854845,0261-853112, 0261-854842
e-mail: primarie@negresti-oas.ro, pagină de internet: www.negresti-oas.ro

Nr. 11870/15.05.2024

APROBAT
PRIMAR
AURELIA FEDORCA

VIZA DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL UAT
CIONCA IOAN

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII
PUBLICULUI

DOCUMENTAȚIA P.U.Z. - „ CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ D+P+2E, BAZIN ETANȘ - VIDANJABIL, PUȚ FORAT, SISTEMATIZARE TEREN ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE ” ÎN ORAȘ NEGREȘTI-OAȘ, JUDEȚUL SATU-MARE, EXTRAS C.F. 114387, nr. Cad. 114387 – beneficiari: Oros Grigor și Oros Dorina

Amplasament: - Negrești-Oaș, Str. Talna, nr. 110

Beneficiar : - Oros Grigor și Oros Dorina

Proiectant : - SC C&A ACCES SRL – arh.-urb. Adrian Gheorghiu

Document elaborat în conformitate cu Ordinul 2701 din 30 decembrie 2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea “Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism”.

Persoana responsabilă din partea Primăriei Orașului Negrești-Oaș:

- **Cionca Angela** – referent de Specialitate - Direcția Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu

Grupul de lucru din partea Primăriei:

- **Berinde Cristian** – reprezentant al Administrației Publice Locale din cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu.
- **Petrenci Viorel** - reprezentant al Administrației Publice Locale din cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu.
- **Bodea Dănuț** - reprezentant al Administrației Publice Locale din cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu

A. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul inclusiv:

1. Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului:



PRIMĂRIA ORAȘULUI NEGREȘTI-OAȘ
JUDEȚUL SATU MARE
ROMÂNIA

Str. Victoriei, Nr.95-97, Tel/Fax:+40- 0261-854845,0261-853112, 0261-854842
e-mail: primarie@negresti-oas.ro, pagină de internet: www.negresti-oas.ro

• anunț privind informarea și consultarea publicului în etapa elaborării propunerilor PUZ și Regulamentul Local de Urbanism aferent, afișat pe adresa www.negresti-oas.ro în data de **16.04.2024; 19.04.2024.**

• afișare anunț:

- la avizierul Primăriei Negrești - Oaș în perioada; **16.04.2024; 19.04.2024.**

- pe panou rezistent la intemperii, amplasat în loc vizibil pe teritoriul zonei studiate;

2. Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, :

• a fost publicat anunțul pe site-ul primăriei : www.negresti-oas.ro.

• au fost transmise următoarele scrisori de notificare :

- Creț Liviu Dănuț cu domiciliul în Negrești - Oaș, Str. Lăcrimioarelor, nr. 9 – scrisoare de notificare nr. 9841/16.04.2024
- Fedorcă Mihai cu domiciliul în Negrești - Oaș, Str. Luna, nr. 102 – scrisoare de notificare nr. 9842/16.04.2024
- Berinde Irina cu domiciliul în Negrești - Oaș, Str. Cornetului, nr. 31 – scrisoare de notificare nr. 9844/16.04.2024
- Hotcă Ioan cu domiciliul în Negrești - Oaș, Str. Victoriei, nr. 72 – scrisoare de notificare nr. 9843/16.04.2024

Documentația disponibilă la Direcția Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu, a fost consultată de către Creț Liviu Dănuț și Berinde Irina, în calitate de vecini ai parcelei pe care se propune construcția.

Persoana responsabilă cu derularea PUZ-ului a prezentat documentația , respectiv le-a furnizat informații despre scopul derulării Planului Urbanistic Zonal , astfel că persoanele prezente nu au avut obiecțiuni; alte solicitări nefiind depuse în scris de către persoane potențial interesate.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul Local al Orașului - Negrești Oaș, privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și după publicarea lui, fundamentează decizia Consiliului Local de adoptare a planului de urbanism la care se referă.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr.19/28.03.2011, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, propunem luarea unei decizii privind aprobarea documentației :

„Construire Pensiune Turistică D+P+2E, Bazin Etanș - Vidanjabil, Puț Forat, Sistematizare Teren și Amenajări Exterioare ” în Oraș Negrești - Oaș, Județul Satu-Mare, Extras C.F. 114387, nr. Cad. 114387 ”

**Arhitect șef delegat / persoana cu responsabilități în
domeniul amenajării teritoriului și urbanismului,
Berinde Cristian**

Întocmit, 2 ex. Ref. de Spec. Cionca Angela