

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SATU MARE**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEGREȘTI-OAȘ**

**HOTĂRÂREA NR.64/2024**

**privind aprobarea închirierii unor suprafețe de pășuni aflate în proprietatea privată a orașului  
Negrești-Oaș, Județul Satu Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NEGREȘTI-OAȘ**  
**întrunit în ședință ordinară, azi data de 26.07.2024**

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr.17183/22.07.2024
- Referatul de aprobare nr.17182/19.07.2024 al d-lui viceprimar Fanea Ioan Constantin
- Raportul de specialitate nr.17184/19.07.2024 al Direcției Amenajarea Teritoriului Investiții și Patrimoniu
- Aviz comisia de specialitate nr.4-juridică
- Prevederile art.3 lit.d), art.5 alin.(1), art.9 alin.(2), alin.(3),alin.(4) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 86 din 27 iunie 2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- HG 1064/2013 privind aplicarea normelor metodologice de aplicare a OUG 34/2013, a -- Ordinului 544/2013 al Ministrului agriculturii și dezvoltării rurale privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște cu modificările ulterioare
- Ordinul 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor
- Ordin 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște
- Hotararea Consiliului Judetean Satu Mare nr. 182/2023 privind aprobarea pe anul 2024 a preturilor medii ale principalelor produse agricole reprezentand venituri din cedarea folosintei bunurilor(arenda) obtinute in natura, conform art.84 alin. (5) din Legea nr. 227/2005 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare
- Amenajamentul pastoral al UAT orașului Negrești-Oaș, județul Satu Mare

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) și ali.(3), art.139 alin.(3) lit. a, art. 196 alin(1) lit.a), art.197 alin.(1), art. 243 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.(1)** Se aprobă închirierea pajiștii, aflate în proprietatea privată a orașului Negrești-Oaș, județul Satu Mare conform documentației de atribuire , prevăzută în Anexele 1-9 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Documentație de atribuire cuprinde:

Anexa nr. 1 - Studiul de oportunitate;

Anexa nr. 2 - Caietul de sarcini;

Anexa nr. 3 - Regulamentul privind închirierea pajiștilor prin procedura de atribuire directă;

Anexa nr. 4 - Regulamentul procedurii de licitație;

Anexa nr. 5 - Regulamentul de pășunat;  
Anexa nr. 6 - Contract de închiriere;  
Anexa nr. 7 - Anunțul de atribuire;  
Anexa nr. 8 – Formulare;  
Anexa nr. 9 - Calendarul procedurii.

(3) Durata de închiriere se stabilește **la 7 ani**, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, în condițiile legii, dar fără să se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 cu modificările și completările ulterioare.

**Art.2.** Se aprobă constituirea unei comisii de evaluare în procedura de atribuire directă, respectiv licitație publică, precum și pentru formularea propunerilor de atribuire a suprafețelor de pajiști, în următoarea componență:

1. Berinde Cristian - director ex, Adj. DATIP, președintele comisiei
2. Cionca Ioan - secretar general al UAT , membru
3. Dănuța Ștefania - director executiv, membru
4. Andreka Adrian-Dan - consilier local, membru
5. Hotca Ioan - consilier local, membru
6. Tînțaș Denisa - secretarul comisiei - fără drept de vot

**Art.3.** Se aprobă constituirea unei comisii de soluționare a contestațiilor la procedura de atribuire directă/ licitație publică, precum și pentru formularea propunerilor de atribuire a suprafețelor de pajiști, în următoarea componență:

1. Cora Andeea Mihaela – șef serviciu, președintele comisiei
2. Tamașoschi Alexandru Vlăduț - consilier juridic, membru
3. Cuc Crina – șef serviciu , membru
4. Olteanu Ioan - consilier local, membru
5. Obșitoș Octavian - consilier local, membru

**Art.4.** Se împuternicește viceprimarul orașului Negrești Oaș, domnul Fanea Ioan Constantin pentru organizarea procedurii de atribuire directă, respectiv, după caz, licitație publică și pentru semnarea contractelor de închiriere.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Amenajarea Teritoriului, Investiții și Patrimoniu prin Arhitect Șef delegat Berinde Cristian Dan, Serviciul Achiziții Publice și Proiecte, d-na Cora Mihaela Andreea și Direcția economică prin d-na Dănuța Ștefania Veronica.

**Art. 6.** Prezenta se va comunica prin grija Secretarului General al UAT orașul Negrești-Oaș :

- Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Primarului orașului Negrești-Oaș
- Persoanelor desemnate la art. 2
- Pe site-ul instituției .

Negrești-Oaș la 26.07.2024

PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ  
GAVRA DELIA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL UAT  
CIONCA IOAN

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lila din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Nr. total al consilierilor în funcție = 17

Nr. total al consilierilor prezenți = 17

Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi pentru = 17

Voturi împotriva = 0

Abțineri = 0